



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-928/2021-605

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB: 30530221804, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vinko Pečanić, Lipik, Frankopanska 17, OIB: 03918439681, 3. veljače 2026.

### z a k l j u č i o j e

I Ročište za diobu kupovnine za nekretnine iz rješenja o dosudi poslovni broj: St-928/2021-581 od 8. siječnja 2026. prodane za kupoprodajnu cijenu od 830,00 eura koje nekretnine su upisane u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu, u zk.ul.br. 27181, k.o. Slavonski Brod,

|   |                                                    |                    |
|---|----------------------------------------------------|--------------------|
| - | k.č.br. 1099/1 ORAŠČIĆ površine 823 m <sup>2</sup> |                    |
|   | PUT                                                | 823 m <sup>2</sup> |
|   | ukupno                                             | 823 m <sup>2</sup> |

10. suvlasnički dio: 3735/445236  
40. suvlasnički dio: 3912/445236  
60. suvlasnički dio: 14312/445236

određuje se za **dan 11. ožujka 2026 u 09:30 sati,**  
**na adresi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13/III kat, sudnica 73.**

II Na isto ročište se pozivaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik.

III Na ročište se pozivaju i svi ostali koji polažu pravo na namirenje iz kupoprodajne cijene koji se pozivaju dostaviti uplatni račun i obračun tražbine.

**IV Poziva se stečajni upravitelj staviti prijedlog raspodjele utrška radi dostave zainteresiranim.**

V Ovaj zaključak se objavljuje na e-Oglasnoj ploči radi dostave.

VI Smatra se da je dostava obavljena osmog dana od objave zaključka na e-Oglasnoj ploči ovog suda.

VII Nekretnina opisana u toč I. se predaje ovim zaključkom u posjed kupcu ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 42, OIB: 58828286397, te se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Bodu izvršiti brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.

### Obrazloženje

1. Utvrđeno je da je rješenje o dosudi poslovni broj: St-928/2021-581 od 8. siječnja 2026. za prodane nekretnine postalo pravomoćnim 26. siječnja 2026. i da je u roku uplaćena kupoprodajna cijena.

2. Podneskom od 30. siječnja 2026. kupac ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 42, OIB: 58828286397, dostavlja dokaz o uplati kupovine sukladno rješenju suda poslovni broj St-928/2021-581 od 8. siječnja 2026. za nekretninu upisanu u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Bodu upisane u zk.ul.br. 27181, k.o. Slavonski Brod i to: k.č.br. 1099/1 ORAŠČIĆ površine 823 m<sup>2</sup>, 10. suvlasnički dio: 3735/445236, 40. suvlasnički dio: 3912/445236, 60. suvlasnički dio: 14312/445236, a u visini razlike između kupovine i uplaćene jamčevine, odnosno 664,00 eura.

3. Stoga je odlučeno kao u izreci, te je zakazano ročište za diobu kupovine.

4. Ovim zaključkom je predmetna nekretnina predana u posjed kupcu te je nalaženo Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu izvršiti brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.

U Slavonskom Brodu 3. veljače 2026.

Sudac:  
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena jer se odnosi na upravljanje postupkom.

DNA:

- Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči

Broj zapisa: **9-30882-d1a69**

Kontrolni broj: **035dc-dbbc1-6824c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.